

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лэндлоджик"	по ОКПО 37539248		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5009081204		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД 68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	142032, Московская обл, Домодедово г, Юсупово д, Сиреневая аллея, дом № 1			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	110	129	167
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	297 140	248 029	132 139
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе: незавершенное строительство по ДДУ		234 648	199 209	82 322
	Итого по разделу I	1100	297 250	248 157	132 305
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	110 487	146 503	114 628
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	207	-
	Дебиторская задолженность	1230	354 557	365 429	279 898
	в том числе: Отсрочка платежей по ДДУ		37 176	54 060	6 988
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	6 491	2 971	16 547
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 555	7 418	7 046
	Прочие оборотные активы	1260	2 341	2 726	1 822
	Итого по разделу II	1200	480 431	525 254	419 941
	БАЛАНС	1600	777 681	773 411	552 246

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	6 050	6 050
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	83 021	86 057	85 813
	Итого по разделу III	1300	93 021	92 107	91 863
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10	24	22
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	59 058	45 733	16 819
	Итого по разделу IV	1400	59 067	45 757	16 841
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	103 367	161 287	136 687
	Кредиторская задолженность	1520	198 992	213 334	220 930
	в том числе:				
	авансы полученные по ДДУ		-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	323 234	260 925	85 925
	в том числе:				
	по ДДУ		323 234	260 925	85 925
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	625 593	635 547	443 542
	БАЛАНС	1700	777 681	773 411	552 246



Руководитель

(подпись)

Туркенич Андрей Романович

(расшифровка подписи)

20 июля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Лэндлоджик"	по ОКПО	30	06	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	37539248		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	5009081204		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	68.10		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12165	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	74 680	28 138
	Себестоимость продаж	2120	(50 541)	(9 891)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	24 139	18 247
	Коммерческие расходы	2210	(8 288)	(8 730)
	Управленческие расходы	2220	(9 320)	(11 799)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 531	(2 282)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	154	252
	Проценты к уплате	2330	(4 041)	(3 832)
	Прочие доходы	2340	2 481	756
	Прочие расходы	2350	(3 338)	(1 303)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 787	(6 409)
	Текущий налог на прибыль	2410	(423)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(53)	(262)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	15	(31)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	1 051
	Прочее	2460	137	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 516	(5 389)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 516	(5 389)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Туркенич Андрей
Романович

(расшифровка подписи)

20 июля 2018 г.